

Simulering

Antagelser	2009A	2010F	2011F	2012F	2013F	2014F
Produktion, Mvh	6.411	6.220	6.220	6.220	6.220	6.220
Forbrug kunder	4.000	3.909	3.909	3.909	3.909	3.909
Varmetab	37,61%	37,15%	37,15%	37,15%	37,15%	37,15%

Input	DKK
Købspris	15.000.000
Afskrivningsperiode, år	18
Egedal kommune rente	4,00%
Administration - Egedal, i 2010	350.000
Årlig stigning i administration	4,0%
Gns. forbrug i Mvh	14,0

DKK, ekskl. moms	2009A	2010F	2011F	2012F	2013F	2014F
Afskrivninger - net		555.889	555.889	555.889	555.889	555.889
Afskrivninger - produktion		277.444	277.444	277.444	277.444	277.444
Renteudgift - fastholdt		590.000	549.000	507.000	464.000	419.000
Hovedrenovering m.m. - skøn		100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Administration - Egedal		350.000	364.000	378.560	393.702	409.450
Egedals omkostninger		1.873.333	1.846.333	1.818.893	1.791.036	1.761.784
E.ON. varmepris		3.172.000	3.298.880	3.430.835	3.568.069	3.710.791
Total varmepris		5.045.333	5.145.213	5.249.729	5.359.104	5.472.575
Pris pr. MVH		1.291	1.316	1.343	1.371	1.400
Pris v. gns. forbrug i MVH		18.070	18.427	18.802	19.194	19.600

DKK inkl. moms						
Total pris pr. MVH		1.613	1.645	1.679	1.714	1.750
Samlet pris v. gns. forbrug i MVH		22.587	23.034	23.502	23.992	24.500
Samlet pris i 2010 priser (2% inflation)		22.587	22.583	22.590	22.608	22.634

Der forudsættes uændret forbrug i årene. Hvis der tilsluttes yderligere brugere, forbedres værket økonomi

DKK	2009A	2010F	2011F	2012F	2013F	2014F
Net	10.006.007	9.450.118	8.894.228	8.338.339	7.782.450	7.226.561
Produktion	4.993.993	4.716.549	4.439.105	4.161.661	3.884.217	3.606.773
Anlægsverdi	15.000.000	14.166.667	13.333.333	12.500.000	11.666.667	10.833.333

Renteberegning

Hovedstol	15.000.000
Antal ydelser i alt	36 (forudsat halvårlige terminer)
Nominel rente	4,0%
Beregnet ydelse	-793.303

Amortisering

	Primo	Rente	Ydelse	Ultimo
1. termin	15.000.000	300.000	-793.303	14.506.697
2. termin	14.506.697	290.134	-793.303	14.003.528
3. termin	14.003.528	280.071	-793.303	13.490.295
4. termin	13.490.295	269.806	-793.303	12.966.798
5. termin	12.966.798	259.336	-793.303	12.432.830
6. termin	12.432.830	248.657	-793.303	11.888.184
7. termin	11.888.184	237.764	-793.303	11.332.644
8. termin	11.332.644	226.653	-793.303	10.765.994
9. termin	10.765.994	215.320	-793.303	10.188.011
10. termin	10.188.011	203.760	-793.303	9.598.468