



Slagslunde Fjernvarmelaug
v/Marie Louise Allerslev

E.ON Varme Danmark ApS
Nørrelundvej 10
DK-2730 Herlev
Kundecenter@eon.dk
Kundecenter: Tel. +45 7027 0577
www.eon.dk
CVR Nr. 25625625

Lise Stampe Jakobsen
Direkte Tel: 30386162
Tel +45 44854100
Fax +45 44854101
lise.stampe@eon.dk

Besvarelse af spørgsmål fra Slagslunde Fjernvarmelaug til møde 10. juni 2008

Slagslunde Fjernvarmelaug (herefter SFL) har i brev af 26. maj 2008 stillet 19 forskellige spørgsmål til brug for mødet hos E.ON den 10. juni.

Herlev, den 6. juni 2008

Fra E.ONs deltager: Jørn Bue Madsen Jan Blicher, Anni Birgitte Møller, Thomas Andersen Thrane samt Lise Stampe Jakobsen, som alle deltog i mødet i Slagslunde.

Vi håber, at mødet vil bringe fokus på fremtidige løsninger. Vi ser derfor frem til, at repræsentanterne fra Slagslunde vil komme til mødet med konkrete forslag til fremtidige løsninger. Som nævnt på mødet i Slagslunde er det E.ON's ønske, at vi i fællesskab finder en fremtidig løsning for fjernvarmeforsyningen i Slagslunde inden årets udgang.

E.ON har kort gengivet SFLs spørgsmålene i kursiv umiddelbart inden E.ON's svar.

Ad. spm. 1

Lauget finder, at E.ON har "brudt" kontrakten med Nesa fra 1995/1996, og ønsker oplyst "med hvilken ret" E.ON har ændret vilkårene i den gamle kontrakt.

Det følger af dansk rets almindelige aftaleretlige principper, at vilkår i en uopsigelig kontrakt kan ændres i uopsigelsesperioden, hvis forudsætningerne for fastsættelse af kontraktens vilkår må anses for at være ændret væsentligt i forhold til det oprindeligt aftalte. Det har vi allerede oplyst i vores brev af 11. juni 2007 til Slagslunde Fjernvarmelaug.

I samme brev nævnte vi også, at udgangspunktet om aftalefrihed inden for varmeforsyningsområdet i et vist omfang er erstattet af offentligretlig regulering.

Vi har også tidligere oplyst over for Energitilsynet, at vilkårene er fastsat i individuelle aftaler med kunderne samt E.ON Varme Danmark ApS' almindelige betingelser. E.ON har derfor ikke brudt nogen kontrakt. E.ON har alene set sig nødsaget til at ændre i nogle af vilkårene for at sikre, at omkostninger og indtægter kan følges ad i overensstemmelse med varmeforsyningsloven. Denne situation er ikke noget, E.ON har ønsket, men noget, som er gjort nødvendigt af omstændighederne (bl.a. de stigende gaspriser).

Dette er accepteret af Energitilsynet ved afgørelse af 25. oktober 2007. Energitilsynets afgørelse er stadfæstet af Energiklagenævnet den 3. marts 2008.

Ad. spm. 2

Der er ønsket forklaring på sammenhængen mellem bogført værdi og fremmedkapital.

Dette er en regnskabsteknisk opstillingsform for at illustrere sammenhængen mellem den del af gælden, der vedrører finansieringen af nettet og selve nettets bogførte værdi.

Under regnskabsposten egenkapital er angivet Årets over-/underdækning for perioden samt en post benævnt Andet som modsvarer denne værdi.

Posten Andet, illustrerer de af E.ON Varme ApS afholdte udgifter som ikke er dækket af de opkrævede indbetalinger og er derfor også at betragte som gæld for nettet.

Ad. spm. 3

Lauget ønsker en forbrugervenlig opstilling af udgifter og underdækning, samt en specifikation af driftsomkostninger, vedligehold, reparationer og indkøb af gas.

E.ON henviser til tidligere fremsendte regnskaber, som er indhentet fra Energitilsynet fra tidligere ejers tid, samt regnskaber fremsendt i perioden, hvor ejerskabet har været hos E.ON.

Ad. spm. 4

SFL ønsker en rapport fra E.ONs revisionsfirma med tilhørende dokumentation.

Udarbejdelse af revisionsrapport kan kun foretages af en revisor valgt på E.ON Varme ApS' Generalforsamling.

En revisionsrapport vil betyde ekstraordinær omkostning, som alene kan belastes Slagslunde Fjernvarme. Såfremt SFL ønsker en sådan rapport udarbejdet, skal E.ON have en udførlig opgavebeskrivelse, som E.ON kan forelægge revisionsselskabet til brug for indhentning af tilbud. Denne omkostning vil i sin helhed indgå i de administrative omkostninger og dermed blive opkrævet over tarifferne.

Ad. spm. 5

Hvem er långivere til finansiering af produktionsanlæg og net? Hvad var forrentningen før E.ONs overtagelse og hvem var långiver(e)?

Fra E.ON's overtagelse af produktionsanlæg og net er den investerede kapital forrentet med 6,5%. Långiver er E.ON Danmark A/S. Vi har ikke gransket tidligere ejers låneforhold.

Ad. spm. 6

Laugst ønsker at se den reviderede åbningsbalance i forbindelse med overdragelsen af net og værk i Slagslunde, herunder hvad E.ON har betalt for overtagelsen af net og værk i Slagslunde.

Der er i forbindelse med overtagelsen ikke udarbejdet åbningsbalance for de enkelte net og produktionssteder. Overdragelsen fra NES A/S er sket samlet for alle net og produktionsenheder.

Der er i forbindelse med overdragelsen ikke sket forøgelse eller reduktion af bogførte værdier i E.ON Varme ApS og/eller produktions- og netregnskaber, hvorfor overdragelsen ikke har haft indvirkning på tariffing mv.

Ad. spm. 7

Der ønskes oplysninger om udgifter og investering til etablering af fjernvarme i Bakkegårdsparke og Ellekær Vænge.

Begge udstykninger ligger før E.ONs ejerskab af Slagslunde fjernvarmeforsyningen, hvorfor E.ON ikke har indblik i sagen. Det er E.ON bekendt, at de omtalte områder tidligere, ifølge lokalplanen, har tilhørt landzonen.

Den tidligere Stenløse kommune ønskede på etableringstidspunktet at tilbyde fjernvarme, hvorfor det var nødvendigt at omklassificere til byzone. Derudover blev der i området indført tilslutningspligt.

Ad. spm. 8

For E.ON Produktion figurerer der en tilgang i afskrivningsgrundlaget i 2006 på kr. 696.000. Hvad dækker denne post?

Posten vedr. anlægsinvesteringer hidrører i al væsentlighed fra omkostninger til byggemodning for nye tilslutninger.

Ad. spm. 9

Lauget ønsker en forklaring på advokatomkostningernes niveau og påvirkning af tariffer.

Fjernvarmeforsyninger skal hvile i sig selv, hvorved forstås, at omkostninger og indtægter skal balancere. Påføres forsyningen nødvendige omkostninger, indgår disse derfor direkte i varmeprisen.

Advokatomkostninger er en nødvendig udgift, som ifølge varmeforsyningsloven kan indregnes i varmeprisen.

Det er korrekt, at der er brugt kr. 116.533 på advokatomkostninger i 2006. Omkostningerne vedrører alene de udgifter, der specifikt relaterer sig til Slagslunde, herunder navnlig de af Marie Louise Allerslev og Jens Allerslev rejste sager mod fjernvarmeforsyningen.

E.ON Varme Danmark ApS har også afholdt omkostninger til advokat i forbindelse med spørgsmål, der er fælles for alle E.ONs værker. Slagslundes forholdsmæssige andel af E.ON Varme Danmark ApS' samlede generelle advokatomkostninger er indeholdt i posten kapacitetsomkostninger i regnskabet, og indgår således ikke i den ovennævnte omkostning.

Flere af disse klagersager er videreført i efterfølgende perioder som følge af indsigelser og anke af afgørelser fra myndigheder mv., hvorfor der er påløbet yderligere omkostninger. I regnskabet 2007 er udgiften til advokatbistand således kr. 125.453.

Ad. spm. 10

Hvor køber E.ON Produktion sin gas og til hvilken pris?

E.ON indkøber gas til alle sine kunder/værker i en samlet mængde for at udnytte mulighederne for mængderabat. Varmeforsyningsloven angiver, at prisen maksimalt må være markedsprisen.

Ad. spm. 11

Hvordan sammensættes den variable varmepris på kr. 211,25 for 2008/09.

Brugere i Slagslunde har i 2007 forbrugt i alt 14.327 GJ. Det er i fremtidige perioder forventet, at forbruget vil forblive uændret. Til levering af denne varme har produktionsanlægget produceret og leveret til nettet i alt 21.988 GJ. Årsagen til forskel mellem produceret varme og forbrugt varme af slutbrugerne er, at distributionsnettets størrelse og teknisk tilstand har et varmetab ved transport af varme på ca. 34,8%.

Den variable varmekøbsomkostning fra produktionsanlægget udgør kr. 2.427.129 til dækning af gasindkøb og andre variable omkostninger.
I budgetmodellerne er der anvendt en afrundet pris på kr. 169 per GJ, hvorfor der er en mindre afvigelse mellem variabelt varmesalg og variabelt varmekøb.

Ad. spm. 12

Hvad modtager E.ON for leje af af plads til opsætning af mobilantennener, og hvor figurerer indtægterne?

E.ON har overtaget lejeaftalerne for opsætning af mobilantennener fra tidligere ejer. Alle aftaler er indgået med E.ON Danmark A/S.

Ad. spm. 13

Lauget ønsker en oplysning om et pålæg som E.ON skulle have fået den 26. september 2007 om at indføre mere kostægte tariffer på et andet værk (Kelleris ved Helsingør).

Energitilsynet traf i en konkret sag den 26. september 2007 en formel afgørelse om, at tarifieringen skal være kostægte. E.ON har derfor valgt at anvende denne praksis generelt i tariffastsættelse.

Ad. spm. 14

Der ønskes en forklaring på, at der på mødet blev oplyst en udtrædelsesafgift på 80.000 kr. og dagen efter et andet udtrædelsesafgift på 106.256,00 kr.

Udtrædelsesgodtgørelsen beregnes individuelt på baggrund af den enkelte fjernvarmekundes BBR oplysninger. Det er antallet af kvadratmeter, der er udslagsgivende for udtrædelsesbidragets størrelse.

Ad. spm. 15

Hvilken afskrivningsperiode anvendes - 30 år eller 20 år.

Jf. Bekendtgørelse om driftsmæssige afskrivninger mv. skal anlægsaktiver afskrives over en periode på minimum fem år og maksimum 30 år. Der er ikke i bekendtgørelsen fremsat krav om at afskrivninger foretages lineært. Afskrivninger kan således efter et specifikt valg variere fra år til år. Afskrivningerne indgår i beregning af tariffer og kan således påvirke tariffer i opadgående eller nedadgående retning afhængig af den valgte

afskrivningsperiode. Hvis den økonomiske levetid for anlægget eksempelvis forkortes vil dette bevirke øgede afskrivninger og dermed højere tariffer. En forlængelse af den økonomiske levetid vil modsat reducere tarifferne.

Ad. spm. 16

Der er ønsket en nærmere uddybning af administrationsudgifter mv. for produktionsanlæg og ledningsnet.

Nedenstående tabel viser en specifikation af bogførte omkostninger til drift og vedligehold, administration mv.

Oversigt til svarskrivelse til Slagslunde Fjernvarme Laug

	<u>Varme</u>	<u>Produktion</u>	<u>Total</u>
Drift og vedligehold	199.554	282.205	481.759
Administrationsomk. til E.ON Danmark			
- Net- og produktionsplanlægning			
- Vedligeholdelsesplaner og tilstandsvurdering			
- Driftsoptimering			
- Dokumentation af net og produktionsanlæg			
- Døgnovervågning og vagtordning			
- Kundebetjening			
- Opkrævning/indbetalinger			
- Restancebehandling			
- Overvågning og systemstøttende IT-systemer			
- Bogholderi, økonomi og regnskabsafklæggelse			
- Generel selskabsadministration	535.057	491.044	1.026.101
Advokat	125.453		125.453
Revision	21.353		21.353
Øvrige	5.669	28.524	34.193
Tab på debitorer	<u>28.693</u>		<u>28.693</u>
Total	<u>915.778</u>	<u>801.773</u>	<u>1.717.551</u>

Administrationsomkostninger til E.ON Danmark A/S opgøres og afregnes på baggrund af

indgåede aftaler mellem selskaberne. Aftalerne er anmeldt til Energitilsynet. I det omfang der konstateres omkostninger, som alene vedrører et produktionsanlæg eller ledningsnet, er disse omkostninger bogført direkte i det enkelte anlægs eller nets regnskab.

Ad. spm. 17

Lauget ønsker, at E.ON skal udarbejde et revideret CO2-regnskab år for år. Lauget hævder, at Energistyrelsen har bestemt, at CO2-regnskab skal udarbejdes år efter år.

Det er korrekt, at visse værker er omfattet af CO2-kvote-handelssystemet.

Af E.ON's værker drejer det sig kun om to værker, der er omfattet af reglerne. Værket i Slagslunde er ikke omfattet.

Det er kun, hvis et værk er omfattet, at der skal indberettes CO2-udledninger.

For at være helt sikker i vores sag, har vi forhørt os hos Energistyrelsen. Energistyrelsen har svaret, at det ikke er Energistyrelsen bekendt, at der er nogen pligt til at udarbejde CO2-regnskab.

Vi finder det derfor ikke rimeligt, at vores priser skulle hæves yderligere på grund af omkostningerne ved at udarbejde et CO2-regnskab, som vi ifølge myndighederne ikke har pligt til at udarbejde.

Vi vil dog gerne opfordre Slagslunde Fjernvarmelaug til at henlede vores opmærksomhed på de bestemmelser, som Energistyrelsen efter Slagslunde Fjernvarmelaugs mening har fastsat, så spørgsmålet om CO2 kan afklares helt.

For en god ordens skyld vil vi dog også gerne nævne, at samproduktion af el og varme på et kraftvarmewærk giver den bedste udnyttelse af brændslet i forhold til CO2-udledninger i decentralt forsynede områder. Ved ren varmeproduktion (kedel) er CO2-udledningerne højere pr. varmeeenhed i forhold til det brændsel der bruges.

Ad. spm. 18

Slagslunde Fjernvarmelaug beder om en "oversigt fra E.ON over m2-arealet for hver enkelt ejendom".

E.ON ønsker ikke at udlevere en sådan oversigt. Vi finder, at oplysninger om individuelle ejendomme er af privat karakter, som derfor ikke bør udleveres til andre.

Ad. spm. 19

Laugët ønsker at høre om E.ON's fremtidsplaner med henblik på at gøre fjernvarmen billigere for forbrugeren, og om E.ONs planer for at nedbringe CO2 forbruget. Samtidig ønskes oplysninger om hvilke energibesparelser E.ON har tænkt sig at anvende.

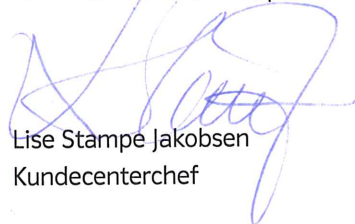
E.ON holder løbende produktionsanlæg og distributionsanlæg ved lige. Denne vedligeholdelse er med til at sikre at en løbende optimering af driften, og dermed også unødige påvirkningerne af miljøet.

E.ON har stort fokus på grøn energi. Desværre giver den eksisterende lovgivning os ikke mulighed for at foretage væsentlige ændringer, som brændselsomlægning på vores individuelle værker. Derimod beskæftiger E.ON sig med grønne energiprojekter, som det netop annoncerede vindmølle projekt Rødsand II syd for Lolland.

Vi ser frem til at møde repræsentanterne fra Slagslunde på tirsdag, hvor vi vil byde på kaffe og en sandwich under mødet.

Med venlig hilsen

E.ON Varme Danmark ApS



Lise Stampe Jakobsen
Kundecenterchef